



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/19-08/131

URBROJ: 531-536-03-01-01/03-20-06

Zagreb, 30. rujna 2020.

Na temelju članka 37. i članka 38. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20) ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Županja

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Trgovačkog suda u Osijeku u stečajnom postupku nad dužnikom Jelen d.d. u stečaju za prodaju 8/12 dijela nekretnine označene z.k.č. 2041 neplodno i oranica Dubovo površine 15722 m², označene z.k.č. 2041/2 neplodno i oranica Dubovo površine 22857 m² ukupno 38579 m² obje upisane u zk.ul. 1710, k.o. Županja za kupoprodajnu cijenu za 5/12 dijela nekretnine označen z.k.č. 2041/1, zk.ul. 1710, k.o. Županja u iznosu od 38.835,00 kn, za kupoprodajnu cijenu za 3/12 dijela nekretnine označene z.k.č. 2041/1, zk.ul. 1710, k.o. Županja u iznosu od 23.300,00 kn, za kupoprodajnu cijenu 5/12 dijela nekretnine označene z.k.č. 2041/2, zk.ul. 1710, k.o. Županja u iznosu od 40.267,00 kn, za kupoprodajnu cijenu 3/12 dijela nekretnine označene z.k.č. 2041/2, zk.ul. 1710, k.o. Županja u iznosu od 24.160,00 kn. Zaključkom o prodaji Trgovačkog suda u Osijeku broj: 6-St-1786/16-100 od 11. rujna 2020 godine određeni su uvjeti i način prodaje predmetnih nekretnina koju provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

MINISTAR

Darko Horvat



Dostaviti:

1. Trgovački sud u Osijeku, Zagrebačka 2, 31000 Osijek
2. Grad Osijek. Kuhačeva 9,31000 Osijek
3. Osječko-baranjska županija, Trg Ante Starčevića 2, 31000 Osijek
3. pismohrana - ov